

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями многофункционального назначения и многоярусной парковкой по ул. Третьей в г. Владивостоке

№ 25-000193 по состоянию на 10.07.2019

Дата подачи декларации: 27.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНЕССАНС АКТИВ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНЕССАНС АКТИВ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Басаргина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (423) 278-89-51, 8 (423) 201-7-201
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@renactive.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ренессансактив.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дещенко
	1.5.2	Имя: Артем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Ренессанс Актив
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2537125230
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162536062831
	2.1.3	Год регистрации: 2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ренессанс Актив
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2543028394
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Дальмонтажстрой
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2538128241
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 362
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.03.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: нет
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 0000000000
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности и на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности и на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчет ная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: 700 394 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности и по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансо вой) отчет ности: 548 550 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности и по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчет ности: 71 623 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика т ребованиям, устан овленн ым частью 2 статьи 3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении измене ний в некот орые законодат ельные акты Российской Федера ции», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручит ельства юридическ их лиц т ребованиям, устан овленн ым частью 3 статьи 15.3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении измене ний в некот орые законодат ельные акты Российской Федера ции»		
7.1 О соответствии застройщика т ребованиям, устан овленн ым частью 2 статьи 3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесе нии измене ний в некот орые законодат ельные акты Российской Федера ции»	7.1.1	Размер уст авного (складочн ого) капит ала застройщика уст авленн ым т ребованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридическ ого лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражн ого суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкрот стве в соо тветствии с законодат ельством Российской Федера ции о несост оят ельности (банкрот стве), в отнош ении юридическ ого лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражн ого суда о приост ановлении деят ельности в качест ве меры админист ративн ого н аказани я юридическ ого лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Аффилированным лицом ООО "Ренессанс Актив" является АО "Ренессанс Актив", которое в 2016-2017 году ввело в эксплуатацию 6 жилых домов в мкр. Патрокл г. Владивостоке: 1. «10 этажный (в том числе технический этаж) двухсекционный жилой дом на участке 2.39, расположенный в комплексе Восточный жилого микрорайона б. Патрокл г. Владивосток», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Сочинская, 5. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано администрацией г. Владивостока 28.01.2016 г. №RU25304000-11/2016. 2. «18 этажный (в том числе технический этаж) точечный жилой дом на участке 2.39, расположенный в комплексе Восточный жилого микрорайона б. Патрокл г. Владивосток», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Сочинская, 7 .Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано администрацией г. Владивостока 28.01.2016 г. №RU25304000-12/2016. 3. «18 этажный (в том числе технический этаж) точечный жилой дом на участке 2.40, расположенный в комплексе Восточный жилого микрорайона б. Патрокл г. Владивосток» по строительному адресу: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Басаргина, 2, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Сочинская, 3. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано Администрацией г. Владивостока 22.04.2016 г. № RU25304000-33/2016. 4. «18 этажный (в том числе технический этаж) точечный жилой дом на участке 2.42, расположенный в комплексе Восточный жилого микрорайона б. Патрокл г. Владивосток» по строительному адресу: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Басаргина, 2, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Сочинская, 1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано администрацией г. Владивостока 10.06.2016 г. № RU25304000-42/2016. 5. «Жилой дом № 101 с нежилыми помещениями многофункционального назначения. Микрорайон б. Патрокл в г. Владивостоке», адрес: г. Владивосток, ул. Сочинская, д. 15; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдано 23.01.2017. Управлением градостроительства и архитектуры Администрации г. Владивостока за №RU25304000-05/2017. 6. «Жилой дом с помещениями социального обеспечения и подземной автостоянкой на участке 3.2, расположенный в микрорайоне б. Патрокл г. Владивосток», адрес: г. Владивосток, ул. Басаргина, д. 42в. 10 мая 2017 года Администрацией г. Владивостока выдано разрешение №RU25304000-31/2017 на ввод объекта в эксплуатацию. в отношении разрешения на строительство №RU25304000-24/2018 от 05.02.2018г. на строительство объекта ЖК «Ренессанс» открыт банковский счет №40702810850000023200 в Дальневосточный банк ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Хабаровск , кор/счет 301 018 106 000 000 00 608, БИК 040813608, ОГРН банка 1027700132195, ИНН банка 7707083893.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № RU25304000-24/2018 от 05.02.2018

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Третья
	9.2.10	Дом: 9/11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17385,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Третья
	9.2.10	Дом: 9/11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17446,24 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Третья
	9.2.10	Дом: 9/11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17333,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Третья
	9.2.10	Дом: 9/11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9943 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12092,11 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 504,18 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12596,29 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12005,63 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 561,44 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12567,07 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11486,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1107,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12593,17 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4948,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4948,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Дальгеосервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536153933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Арт-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536077457

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-0128-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5240185328
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ренессанс" корп 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-24/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050031:1517
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20166 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: I этап: площадь проездов - 3540м2, площадь тротуаров, дорожек, площадок - 2588м2, площадь озеленения - 6055м2, для занятий спортом - 700м2, детские площадки - 553,5м2, для отдыха взрослых - 60м2, хозяйственные площадки - 192м2;кие площадки - 256м2, для отдыха взрослых - 48м2, хозяйственные площадки - 58м2; III этап: площадь проездов - 1215м2, площадь тротуаров, дорожек, площадок - 832м2, для занятий спортом - 574м2, детские площадки - 314м2, для отдыха взрослых - 123м2, хозяйственные площадки - 113м2; Детский сад: физкультурная площадка - 320м2, хозяйственная площадка - 251м2, площадки для игр детей - 890м2.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 98
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): I этап: площадка для занятий спортом - 700м2, детские площадки - 553,5м2, для отдыха взрослых - 60м2; II этап: площадка для занятий спортом - 1100м2, детские площадки - 256м2, для отдыха взрослых - 48м2; III этап: площадка для занятий спортом - 574м2, детские площадки - 314м2, для отдыха взрослых - 123м2; Детский сад: физкультурная площадка - 320м2, площадки для игр детей - 890м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): располагаются в пределах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев трав на газонах -4240 м2, посев трав на откосах (с укреплением геоматом) - 1250 м2, плитка тротуарная с посевом трав - 565 м2.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-11174-ОВ-16 от 15.12.2016г., действительны до 15.12.2019г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1/2-4691-ТП-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 50000000 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17567/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 189
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	60,7	1
2	Жилое помещение	2	1	30,08	1
3	Жилое помещение	2	1	30,05	1
4	Жилое помещение	2	1	53,87	1
5	Жилое помещение	2	1	90,95	1
6	Жилое помещение	2	2	39,27	1
7	Жилое помещение	2	1	66,99	1
8	Жилое помещение	2	1	65,64	1
9	Жилое помещение	2	1	86,14	1
10	Жилое помещение	3	1	60,7	1
11	Жилое помещение	3	1	30,08	1
12	Жилое помещение	3	1	30,05	1
13	Жилое помещение	3	1	53,87	1
14	Жилое помещение	3	1	90,95	1
15	Жилое помещение	3	1	39,27	1
16	Жилое помещение	3	1	66,99	1
17	Жилое помещение	3	1	65,64	1
18	Жилое помещение	3	1	86,14	1
19	Жилое помещение	4	1	60,7	1
20	Жилое помещение	4	1	30,08	1
21	Жилое помещение	4	1	30,05	1

22	Жилое помещение	4	1	53,87	1
23	Жилое помещение	4	1	90,95	1
24	Жилое помещение	4	1	39,27	1
25	Жилое помещение	4	1	66,99	1
26	Жилое помещение	4	1	65,64	1
27	Жилое помещение	4	1	86,14	1
28	Жилое помещение	5	1	60,7	1
29	Жилое помещение	5	1	30,08	1
30	Жилое помещение	5	1	30,05	1
31	Жилое помещение	5	1	53,87	1
32	Жилое помещение	5	1	90,95	1
33	Жилое помещение	5	1	39,27	1
34	Жилое помещение	5	1	66,99	1
35	Жилое помещение	5	1	65,64	1
36	Жилое помещение	5	1	86,14	1
37	Жилое помещение	6	1	60,7	1
38	Жилое помещение	6	1	30,08	1
39	Жилое помещение	6	1	30,05	1
40	Жилое помещение	6	1	53,87	1
41	Жилое помещение	6	1	90,95	1
42	Жилое помещение	6	1	39,27	1
43	Жилое помещение	6	1	66,99	1
44	Жилое помещение	6	1	65,64	1
45	Жилое помещение	6	1	86,14	1
46	Жилое помещение	7	1	70,34	1
47	Жилое помещение	7	1	50,46	1
48	Жилое помещение	7	1	52,25	1
49	Жилое помещение	7	1	91,28	1
50	Жилое помещение	7	1	39,61	1
51	Жилое помещение	7	1	66,99	1
52	Жилое помещение	7	1	65,64	1
53	Жилое помещение	7	1	86,14	1
54	Жилое помещение	8	1	70,34	1
55	Жилое помещение	8	1	50,46	1
56	Жилое помещение	8	1	52,25	1
57	Жилое помещение	8	1	91,28	1
58	Жилое помещение	8	1	39,61	1
59	Жилое помещение	8	1	66,99	1
60	Жилое помещение	8	1	65,64	1
61	Жилое помещение	8	1	86,14	1
62	Жилое помещение	9	1	70,34	1
63	Жилое помещение	9	1	50,46	1
64	Жилое помещение	9	1	52,25	1

65	Жилое помещение	9	1	91,28	1
66	Жилое помещение	9	1	39,61	1
67	Жилое помещение	9	1	66,99	1
68	Жилое помещение	9	1	65,64	1
69	Жилое помещение	9	1	86,14	1
70	Жилое помещение	10	1	70,34	1
71	Жилое помещение	10	1	50,46	1
72	Жилое помещение	10	1	52,25	1
73	Жилое помещение	10	1	91,28	1
74	Жилое помещение	10	1	39,61	1
75	Жилое помещение	10	1	66,99	1
76	Жилое помещение	10	1	65,64	1
77	Жилое помещение	10	1	86,14	1
78	Жилое помещение	11	1	70,34	1
79	Жилое помещение	11	1	50,46	1
80	Жилое помещение	11	1	52,25	1
81	Жилое помещение	11	1	91,28	1
82	Жилое помещение	11	1	39,61	1
83	Жилое помещение	11	1	66,99	1
84	Жилое помещение	11	1	65,64	1
85	Жилое помещение	11	1	86,14	1
86	Жилое помещение	12	1	70,34	1
87	Жилое помещение	12	1	50,46	1
88	Жилое помещение	12	1	52,25	1
89	Жилое помещение	12	1	91,28	1
90	Жилое помещение	12	1	39,61	1
91	Жилое помещение	12	1	66,99	1
92	Жилое помещение	12	1	65,64	1
93	Жилое помещение	12	1	86,14	1
94	Жилое помещение	13	1	70,34	1
95	Жилое помещение	13	1	50,46	1
96	Жилое помещение	13	1	52,25	1
97	Жилое помещение	13	1	91,28	1
98	Жилое помещение	13	1	39,61	1
99	Жилое помещение	13	1	66,99	1
100	Жилое помещение	13	1	65,64	1
101	Жилое помещение	13	1	86,14	1
102	Жилое помещение	14	1	70,34	1
103	Жилое помещение	14	1	50,46	1
104	Жилое помещение	14	1	52,25	1
105	Жилое помещение	14	1	91,28	1
106	Жилое помещение	14	1	39,61	1
107	Жилое помещение	14	1	66,99	1

108	Жилое помещение	14	1	65,64	1
109	Жилое помещение	14	1	86,14	1
110	Жилое помещение	15	1	70,34	1
111	Жилое помещение	15	1	50,46	1
112	Жилое помещение	15	1	52,25	1
113	Жилое помещение	15	1	91,28	1
114	Жилое помещение	15	1	39,61	1
115	Жилое помещение	15	1	66,99	1
116	Жилое помещение	15	1	65,64	1
117	Жилое помещение	15	1	86,14	1
118	Жилое помещение	16	1	70,34	1
119	Жилое помещение	16	1	50,46	1
120	Жилое помещение	16	1	52,25	1
121	Жилое помещение	16	1	92,1	1
122	Жилое помещение	16	1	40,43	1
123	Жилое помещение	16	1	66,99	1
124	Жилое помещение	16	1	65,64	1
125	Жилое помещение	16	1	86,14	1
126	Жилое помещение	17	1	70,34	1
127	Жилое помещение	17	1	50,46	1
128	Жилое помещение	17	1	52,25	1
129	Жилое помещение	17	1	92,1	1
130	Жилое помещение	17	1	40,43	1
131	Жилое помещение	17	1	66,99	1
132	Жилое помещение	17	1	65,64	1
133	Жилое помещение	17	1	86,14	1
134	Жилое помещение	18	1	70,34	1
135	Жилое помещение	18	1	50,46	1
136	Жилое помещение	18	1	52,25	1
137	Жилое помещение	18	1	95,68	1
138	Жилое помещение	18	1	40,81	1
139	Жилое помещение	18	1	70,19	1
140	Жилое помещение	18	1	65,64	1
141	Жилое помещение	18	1	86,14	1
142	Жилое помещение	19	1	70,34	1
143	Жилое помещение	19	1	50,46	1
144	Жилое помещение	19	1	52,25	1
145	Жилое помещение	19	1	95,68	1
146	Жилое помещение	19	1	40,81	1
147	Жилое помещение	19	1	70,19	1
148	Жилое помещение	19	1	65,64	1
149	Жилое помещение	19	1	86,14	1
150	Жилое помещение	20	1	70,34	1

151	Жилое помещение	20	1	50,46	1
152	Жилое помещение	20	1	52,25	1
153	Жилое помещение	20	1	95,68	1
154	Жилое помещение	20	1	40,81	1
155	Жилое помещение	20	1	70,19	1
156	Жилое помещение	20	1	65,64	1
157	Жилое помещение	20	1	86,14	1
158	Жилое помещение	21	1	70,34	1
159	Жилое помещение	21	1	50,46	1
160	Жилое помещение	21	1	52,25	1
161	Жилое помещение	21	1	95,68	1
162	Жилое помещение	21	1	40,81	1
163	Жилое помещение	21	1	70,19	1
164	Жилое помещение	21	1	65,64	1
165	Жилое помещение	21	1	86,14	1
166	Жилое помещение	22	1	70,34	1
167	Жилое помещение	22	1	50,46	1
168	Жилое помещение	22	1	52,25	1
169	Жилое помещение	22	1	95,68	1
170	Жилое помещение	22	1	40,81	1
171	Жилое помещение	22	1	70,19	1
172	Жилое помещение	22	1	65,64	1
173	Жилое помещение	22	1	86,14	1
174	Жилое помещение	23	1	70,34	1
175	Жилое помещение	23	1	50,46	1
176	Жилое помещение	23	1	52,25	1
177	Жилое помещение	23	1	95,68	1
178	Жилое помещение	23	1	40,81	1
179	Жилое помещение	23	1	70,19	1
180	Жилое помещение	23	1	65,64	1
181	Жилое помещение	23	1	86,14	1
182	Жилое помещение	24	1	70,34	1
183	Жилое помещение	24	1	50,46	1
184	Жилое помещение	24	1	52,25	1
185	Жилое помещение	24	1	95,68	1
186	Жилое помещение	24	1	40,81	1
187	Жилое помещение	24	1	70,19	1
188	Жилое помещение	24	1	65,64	1
189	Жилое помещение	24	1	86,14	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Нежилое помещение №1	1	1	155,17	Помещение нежилое	137,04
					Тамбур	4,41
					Сан.узел	6,06
					Помещение уборочного инвентаря	3,84
					Сан. узел	3,82
2	Нежилое помещение №2	1	1	290,03	Помещение нежилое	262,45
					Тамбур	4,41
					Сан.узел	6,84
					Сан.узел	3,61
					Помещение уборочного инвентаря	2,95
					Сан.узел	5,06
					Тамбур	4,71
3	Нежилое помещение №3	1	1	6,1	Помещение нежилое	6,1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	Лестница	11.85
2	Нежилое	Цокольный этаж	Водомерный узел	77.15
3	Нежилое	Цокольный этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	552.01
4	Нежилое	1 этаж	Лестница	12.57
5	Нежилое	1 этаж	Коридор	29.89
6	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	12.27
7	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	11.85
8	Нежилое	1 этаж	Лестница	26.97
9	Нежилое	1 этаж	Тамбур	3.88
10	Нежилое	1 этаж	Тамбур	7.95
11	Нежилое	1 этаж	Тамбур	8.34
12	Нежилое	1 этаж	Помещение охраны с пожарным постом	15.27
13	Нежилое	1 этаж	Сан. узел персонала	3.64
14	Нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.13
15	Нежилое	1 этаж	Помещение ИБП	8.42
16	Нежилое	1 этаж	Техническое помещение	4.77
17	Нежилое	1 этаж	Помещения ТСЖ	52.88
18	Нежилое	2 этаж	Тамбур	2.4
19	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	16.94
20	Нежилое	2 этаж	Балкон	6.27
21	Нежилое	2 этаж	Коридор	82.02
22	Нежилое	2 этаж	Лифтовый холл	11.97
23	Нежилое	3 этаж	Тамбур	2.4

24	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	16.94
25	Нежилое	3 этаж	Балкон	6.27
26	Нежилое	3 этаж	Коридор	82.02
27	Нежилое	3 этаж	Лифтовый холл	11.97
28	Нежилое	4 этаж	Тамбур	2.4
29	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	16.94
30	Нежилое	4 этаж	Балкон	6.27
31	Нежилое	4 этаж	Коридор	82.02
32	Нежилое	4 этаж	Лифтовый холл	11.97
33	Нежилое	5 этаж	Тамбур	2.4
34	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	16.94
35	Нежилое	5 этаж	Балкон	6.27
36	Нежилое	5 этаж	Коридор	82.02
37	Нежилое	5 этаж	Лифтовый холл	11.97
38	Нежилое	6 этаж	Тамбур	2.4
39	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	16.94
40	Нежилое	6 этаж	Балкон	6.27
41	Нежилое	6 этаж	Коридор	82.02
42	Нежилое	6 этаж	Лифтовый холл	11.97
43	Нежилое	7 этаж	Тамбур	2.4
44	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	16.94
45	Нежилое	7 этаж	Балкон	6.27
46	Нежилое	7 этаж	Коридор	82.02
47	Нежилое	7 этаж	Лифтовый холл	11.97
48	Нежилое	8 этаж	Тамбур	2.4
49	Нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	16.94
50	Нежилое	8 этаж	Балкон	6.27
51	Нежилое	8 этаж	Коридор	82.02
52	Нежилое	8 этаж	Лифтовый холл	11.97
53	Нежилое	9 этаж	Тамбур	2.4
54	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	16.94
55	Нежилое	9 этаж	Балкон	6.27
56	Нежилое	9 этаж	Коридор	82.02
57	Нежилое	9 этаж	Лифтовый холл	11.97
58	Нежилое	10 этаж	Тамбур	2.4
59	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	16.94
60	Нежилое	10 этаж	Балкон	6.27
61	Нежилое	10 этаж	Коридор	82.02
62	Нежилое	10 этаж	Лифтовый холл	11.97
63	Нежилое	11 этаж	Тамбур	2.4
64	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	16.94
65	Нежилое	11 этаж	Балкон	6.27
66	Нежилое	11 этаж	Коридор	82.02

67	Нежилое	11 этаж	Лифт овый холл	11.97
68	Нежилое	12 этаж	Тамбур	2.4
69	Нежилое	12 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
70	Нежилое	12 этаж	Балкон	6.27
71	Нежилое	12 этаж	Коридор	82.02
72	Нежилое	12 этаж	Лифт овый холл	11.97
73	Нежилое	13 этаж	Тамбур	2.4
74	Нежилое	13 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
75	Нежилое	13 этаж	Балкон	6.27
76	Нежилое	13 этаж	Коридор	82.02
77	Нежилое	13 этаж	Лифт овый холл	11.97
78	Нежилое	14 этаж	Тамбур	2.4
79	Нежилое	14 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
80	Нежилое	14 этаж	Балкон	6.27
81	Нежилое	14 этаж	Коридор	82.02
82	Нежилое	14 этаж	Лифт овый холл	11.97
83	Нежилое	15 этаж	Тамбур	2.4
84	Нежилое	15 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
85	Нежилое	15 этаж	Балкон	6.27
86	Нежилое	15 этаж	Коридор	82.02
87	Нежилое	15 этаж	Лифт овый холл	11.97
88	Нежилое	16 этаж	Тамбур	2.4
89	Нежилое	16 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
90	Нежилое	16 этаж	Балкон	6.27
91	Нежилое	16 этаж	Коридор	82.02
92	Нежилое	16 этаж	Лифт овый холл	11.97
93	Нежилое	17 этаж	Тамбур	2.4
94	Нежилое	17 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
95	Нежилое	17 этаж	Балкон	6.27
96	Нежилое	17 этаж	Коридор	82.02
97	Нежилое	17 этаж	Лифт овый холл	11.97
98	Нежилое	18 этаж	Тамбур	2.4
99	Нежилое	18 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
100	Нежилое	18 этаж	Балкон	6.27
101	Нежилое	18 этаж	Коридор	82.02
102	Нежилое	18 этаж	Лифт овый холл	11.97
103	Нежилое	19 этаж	Тамбур	2.4
104	Нежилое	19 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
105	Нежилое	19 этаж	Балкон	6.27
106	Нежилое	19 этаж	Коридор	82.02
107	Нежилое	19 этаж	Лифт овый холл	11.97
108	Нежилое	20 этаж	Тамбур	2.4
109	Нежилое	20 этаж	Лест ничная клет ка	16.94

110	Нежилое	20 этаж	Балкон	6.27
111	Нежилое	20 этаж	Коридор	82.02
112	Нежилое	20 этаж	Лифт овый холл	11.97
113	Нежилое	21 этаж	Тамбур	2.4
114	Нежилое	21 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
115	Нежилое	21 этаж	Балкон	6.27
116	Нежилое	21 этаж	Коридор	82.02
117	Нежилое	21 этаж	Лифт овый холл	11.97
118	Нежилое	22 этаж	Тамбур	2.4
119	Нежилое	22 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
120	Нежилое	22 этаж	Балкон	6.27
121	Нежилое	22 этаж	Коридор	82.02
122	Нежилое	22 этаж	Лифт овый холл	11.97
123	Нежилое	23 этаж	Тамбур	2.4
124	Нежилое	23 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
125	Нежилое	23 этаж	Балкон	6.27
126	Нежилое	23 этаж	Коридор	82.02
127	Нежилое	23 этаж	Лифт овый холл	11.97
128	Нежилое	24 этаж	Тамбур	2.4
129	Нежилое	24 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
130	Нежилое	24 этаж	Балкон	6.27
131	Нежилое	24 этаж	Коридор	82.02
132	Нежилое	24 этаж	Лифт овый холл	11.97
133	Нежилое	Технический этаж	Тамбур	2.62
134	Нежилое	Технический этаж	Лест ничная клет ка	17.65
135	Нежилое	Технический этаж	Эвакуационная лест ница	6.35
136	Нежилое	Технический этаж	Прост ранст во для прокладки коммуникаций	633.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Цокольный этаж	Водомерный узел	Водоснабжение и пожарот ушение жилых домов
2	1 этаж	Элект рощит овая	Элект роснабжение и теплоснабжение жилых домов
3	1-24 этажи, технический этаж	Система водоснабжения и канализации	Водоснабжение и канализация жилых домов
4	1-24 этажи, технический этаж	Система вент иляции	Прит очно-выт яжная вент иляция жилых домов
5	1-24 этажи, технический этаж	Охранно-пожарная сигнализация	Круглосут очная прот ивопожарная защит а здания
6	1-24 этажи, технический этаж	Система прот ивот дынной защит ы	Автоматическое от ключение всех общеобменных систем и закрытие огнезадерживающих клапанов при возникновении пожара

7	1-24 этажи, технический этаж	Лифты	Перевозка пассажиров
8	1-24 этажи	Система радиофикации	Связь
9	1-24 этажи, технический этаж	Диспетчеризация лифтов	Обслуживание лифтов
10	1-24 этажи	Домофонная связь	Для обеспечения безопасности жилых и рабочих помещений
11	1-24 этажи, технический этаж	Система охранной сигнализации	Для ограничения доступа посторонних лиц во встроенные помещения обслуживающего назначения и в помещения для инженерного оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2138016880 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50031:1517
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Дальневосточный банк ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. Хабаровск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810150000023201
		Корреспондентский счет: 3010181060000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272202001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 356 810 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.04.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 25:28:0500311:517
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор целевого займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Ренессанс Актив
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2543028394
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 61 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Количество заключенных ДДУ: 5 (квартиры) . Общая площадь: 209,54 кв.м. Цена договора: 351 9 тыс.руб. Количество ДДУ с уплатой отчислений в компенсационный фонд :5

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Дальгеосервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536153933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Арт-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536077457

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-0128-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5240185328
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ренессанс" корп 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-24/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050031:1517
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20166 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: I этап: площадь проездов - 3540м2, площадь тротуаров, дорожек, площадок - 2588м2, площадь озеленения - 6055м2, для занятий спортом - 700м2, детские площадки - 553,5м2, для отдыха взрослых - 60м2, хозяйственные площадки - 192м2;кие площадки - 256м2, для отдыха взрослых - 48м2, хозяйственные площадки - 58м2; III этап: площадь проездов - 1215м2, площадь тротуаров, дорожек, площадок - 832м2, для занятий спортом - 574м2, детские площадки - 314м2, для отдыха взрослых - 123м2, хозяйственные площадки - 113м2; Детский сад: физкультурная площадка - 320м2, хозяйственная площадка - 251м2, площадки для игр детей - 890м2.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 98
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): I этап: площадка для занятий спортом - 700м2, детские площадки - 553,5м2, для отдыха взрослых - 60м2; II этап: площадка для занятий спортом - 1100м2, детские площадки - 256м2, для отдыха взрослых - 48м2; III этап: площадка для занятий спортом - 574м2, детские площадки - 314м2, для отдыха взрослых - 123м2; Детский сад: физкультурная площадка - 320м2, площадки для игр детей - 890м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): располагаются в пределах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев трав на газонах -4240 м2, посев трав на откосах (с укреплением геоматом) - 1250 м2, плитка тротуарная с посевом трав - 565 м2.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-11174-ОВ-16 от 15.12.2016г., действительны до 15.12.2019г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1/2-4691-ТП-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 50000000 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17567/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 212
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	60,7	1
2	Жилое помещение	2	1	30,08	1
3	Жилое помещение	2	1	30,05	1
4	Жилое помещение	2	1	51,86	1
5	Жилое помещение	2	1	44,43	1
6	Жилое помещение	2	1	44,69	1
7	Жилое помещение	2	1	39,27	1
8	Жилое помещение	2	1	66,99	1
9	Жилое помещение	2	1	65,64	1
10	Жилое помещение	2	1	86,14	1
11	Жилое помещение	3	1	60,7	1
12	Жилое помещение	3	1	30,08	1
13	Жилое помещение	3	1	30,05	1
14	Жилое помещение	3	1	51,86	1
15	Жилое помещение	3	1	44,43	1
16	Жилое помещение	3	1	44,69	1
17	Жилое помещение	3	1	39,27	1
18	Жилое помещение	3	1	66,99	1
19	Жилое помещение	3	1	65,64	1
20	Жилое помещение	3	1	86,14	1
21	Жилое помещение	4	1	60,7	1

22	Жилое помещение	4	1	30,08	1
23	Жилое помещение	4	1	30,05	1
24	Жилое помещение	4	1	51,86	1
25	Жилое помещение	4	1	44,43	1
26	Жилое помещение	4	1	44,69	1
27	Жилое помещение	4	1	39,27	1
28	Жилое помещение	4	1	66,99	1
29	Жилое помещение	4	1	65,64	1
30	Жилое помещение	4	1	86,14	1
31	Жилое помещение	5	1	60,7	1
32	Жилое помещение	5	1	30,08	1
33	Жилое помещение	5	1	30,05	1
34	Жилое помещение	5	1	51,86	1
35	Жилое помещение	5	1	44,43	1
36	Жилое помещение	5	1	44,69	1
37	Жилое помещение	5	1	39,27	1
38	Жилое помещение	5	1	66,99	1
39	Жилое помещение	5	1	65,64	1
40	Жилое помещение	5	1	86,14	1
41	Жилое помещение	6	1	60,7	1
42	Жилое помещение	6	1	30,08	1
43	Жилое помещение	6	1	30,05	1
44	Жилое помещение	6	1	51,86	1
45	Жилое помещение	6	1	44,43	1
46	Жилое помещение	6	1	44,69	1
47	Жилое помещение	6	1	39,27	1
48	Жилое помещение	6	1	66,99	1
49	Жилое помещение	6	1	65,64	1
50	Жилое помещение	6	1	86,14	1
51	Жилое помещение	7	1	70,34	1
52	Жилое помещение	7	1	50,46	1
53	Жилое помещение	7	1	50,24	1
54	Жилое помещение	7	1	44,43	1
55	Жилое помещение	7	1	45,03	1
56	Жилое помещение	7	1	39,61	1
57	Жилое помещение	7	1	66,99	1
58	Жилое помещение	7	1	65,64	1
59	Жилое помещение	7	1	86,14	1
60	Жилое помещение	8	1	70,34	1
61	Жилое помещение	8	1	50,46	1
62	Жилое помещение	8	1	50,24	1
63	Жилое помещение	8	1	44,43	1
64	Жилое помещение	8	1	45,03	1

65	Жилое помещение	8	1	39,61	1
66	Жилое помещение	8	1	66,99	1
67	Жилое помещение	8	1	65,64	1
68	Жилое помещение	8	1	86,14	1
69	Жилое помещение	9	1	70,34	1
70	Жилое помещение	9	1	50,46	1
71	Жилое помещение	9	1	50,24	1
72	Жилое помещение	9	1	44,43	1
73	Жилое помещение	9	1	45,03	1
74	Жилое помещение	9	1	39,61	1
75	Жилое помещение	9	1	66,99	1
76	Жилое помещение	9	1	65,64	1
77	Жилое помещение	9	1	86,14	1
78	Жилое помещение	10	1	70,34	1
79	Жилое помещение	10	1	50,46	1
80	Жилое помещение	10	1	50,24	1
81	Жилое помещение	10	1	44,43	1
82	Жилое помещение	10	1	45,03	1
83	Жилое помещение	10	1	39,61	1
84	Жилое помещение	10	1	66,99	1
85	Жилое помещение	10	1	65,64	1
86	Жилое помещение	10	1	86,14	1
87	Жилое помещение	11	1	70,34	1
88	Жилое помещение	11	1	50,46	1
89	Жилое помещение	11	1	50,24	1
90	Жилое помещение	11	1	44,43	1
91	Жилое помещение	11	1	45,03	1
92	Жилое помещение	11	1	39,61	1
93	Жилое помещение	11	1	66,99	1
94	Жилое помещение	11	1	65,64	1
95	Жилое помещение	11	1	86,14	1
96	Жилое помещение	12	1	70,34	1
97	Жилое помещение	12	1	50,46	1
98	Жилое помещение	12	1	50,24	1
99	Жилое помещение	12	1	44,43	1
100	Жилое помещение	12	1	45,03	1
101	Жилое помещение	12	1	39,61	1
102	Жилое помещение	12	1	66,99	1
103	Жилое помещение	12	1	65,64	1
104	Жилое помещение	12	1	86,14	1
105	Жилое помещение	13	1	70,34	1
106	Жилое помещение	13	1	50,46	1
107	Жилое помещение	13	1	50,24	1

108	Жилое помещение	13	1	44,43	1
109	Жилое помещение	13	1	45,03	1
110	Жилое помещение	13	1	39,61	1
111	Жилое помещение	13	1	66,99	1
112	Жилое помещение	13	1	65,64	1
113	Жилое помещение	13	1	86,14	1
114	Жилое помещение	14	1	70,34	1
115	Жилое помещение	14	1	50,46	1
116	Жилое помещение	14	1	50,24	1
117	Жилое помещение	14	1	44,43	1
118	Жилое помещение	14	1	45,03	1
119	Жилое помещение	14	1	39,61	1
120	Жилое помещение	14	1	66,99	1
121	Жилое помещение	14	1	65,64	1
122	Жилое помещение	14	1	86,14	1
123	Жилое помещение	15	1	70,34	1
124	Жилое помещение	15	1	50,46	1
125	Жилое помещение	15	1	50,24	1
126	Жилое помещение	15	1	44,43	1
127	Жилое помещение	15	1	45,03	1
128	Жилое помещение	15	1	39,61	1
129	Жилое помещение	15	1	66,99	1
130	Жилое помещение	15	1	65,64	1
131	Жилое помещение	15	1	86,14	1
132	Жилое помещение	16	1	70,34	1
133	Жилое помещение	16	1	50,46	1
134	Жилое помещение	16	1	50,24	1
135	Жилое помещение	16	1	44,43	1
136	Жилое помещение	16	1	46,23	1
137	Жилое помещение	16	1	40,81	1
138	Жилое помещение	16	1	66,99	1
139	Жилое помещение	16	1	65,64	1
140	Жилое помещение	16	1	86,14	1
141	Жилое помещение	17	1	70,34	1
142	Жилое помещение	17	1	50,46	1
143	Жилое помещение	17	1	50,24	1
144	Жилое помещение	17	1	44,43	1
145	Жилое помещение	17	1	46,23	1
146	Жилое помещение	17	1	40,81	1
147	Жилое помещение	17	1	66,99	1
148	Жилое помещение	17	1	65,64	1
149	Жилое помещение	17	1	86,14	1
150	Жилое помещение	18	1	70,34	1

151	Жилое помещение	18	1	50,46	1
152	Жилое помещение	18	1	50,24	1
153	Жилое помещение	18	1	47,63	1
154	Жилое помещение	18	1	46,24	1
155	Жилое помещение	18	1	40,82	1
156	Жилое помещение	18	1	70,19	1
157	Жилое помещение	18	1	65,64	1
158	Жилое помещение	18	1	86,14	1
159	Жилое помещение	19	1	70,34	1
160	Жилое помещение	19	1	50,46	1
161	Жилое помещение	19	1	50,24	1
162	Жилое помещение	19	1	47,63	1
163	Жилое помещение	19	1	46,24	1
164	Жилое помещение	19	1	40,82	1
165	Жилое помещение	19	1	70,19	1
166	Жилое помещение	19	1	65,64	1
167	Жилое помещение	19	1	86,14	1
168	Жилое помещение	20	1	70,34	1
169	Жилое помещение	20	1	50,46	1
170	Жилое помещение	20	1	50,24	1
171	Жилое помещение	20	1	47,63	1
172	Жилое помещение	20	1	46,24	1
173	Жилое помещение	20	1	40,82	1
174	Жилое помещение	20	1	70,19	1
175	Жилое помещение	20	1	65,64	1
176	Жилое помещение	20	1	86,14	1
177	Жилое помещение	21	1	70,34	1
178	Жилое помещение	21	1	50,46	1
179	Жилое помещение	21	1	50,24	1
180	Жилое помещение	21	1	47,63	1
181	Жилое помещение	21	1	46,24	1
182	Жилое помещение	21	1	40,82	1
183	Жилое помещение	21	1	70,19	1
184	Жилое помещение	21	1	65,64	1
185	Жилое помещение	21	1	86,14	1
186	Жилое помещение	22	1	70,34	1
187	Жилое помещение	22	1	50,46	1
188	Жилое помещение	22	1	50,24	1
189	Жилое помещение	22	1	47,63	1
190	Жилое помещение	22	1	46,24	1
191	Жилое помещение	22	1	40,82	1
192	Жилое помещение	22	1	70,19	1
193	Жилое помещение	22	1	65,64	1

194	Жилое помещение	22	1	86,14	1
195	Жилое помещение	23	1	70,34	1
196	Жилое помещение	23	1	50,46	1
197	Жилое помещение	23	1	50,24	1
198	Жилое помещение	23	1	47,63	1
199	Жилое помещение	23	1	46,24	1
200	Жилое помещение	23	1	40,82	1
201	Жилое помещение	23	1	70,19	1
202	Жилое помещение	23	1	65,64	1
203	Жилое помещение	23	1	86,14	1
204	Жилое помещение	24	1	70,34	1
205	Жилое помещение	24	1	50,46	1
206	Жилое помещение	24	1	50,24	1
207	Жилое помещение	24	1	47,63	1
208	Жилое помещение	24	1	46,24	1
209	Жилое помещение	24	1	40,82	1
210	Жилое помещение	24	1	70,19	1
211	Жилое помещение	24	1	65,64	1
212	Жилое помещение	24	1	86,14	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение №1	1	1	53,91	Сан.узел	3,42
					Помещение уборочного инвентаря	2,92
					Помещение нежилое	44,07
					Тамбур	3,5
2	Нежилое помещение №2	1	1	39,9	Помещение нежилое	31,96
					Тамбур	4,84
					Сан.узел	3,1
3	Нежилое помещение №3	1	1	295,98	Помещение нежилое	221,17
					Тамбур	7,12
					Помещение уборочного инвентаря	3,01
					Сан.узел	4,69
					Тамбур	2,34
4	Нежилое помещение №4	1	1	165,55	Загрузочная	57,65
					Помещение нежилое	141,37
					Сан.узел	4,67
					Гардероб	4,77
					Сан.узел	4,59
					Сан.узел	3,29
					Помещение уборочного инвентаря	2,09
					Тамбур	4,77

5	Нежилое помещение №5	1	1	6,1	Помещение нежилое	6,1
---	----------------------	---	---	-----	-------------------	-----

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	Лестница	11.85
2	Нежилое	Цокольный этаж	Водомерный узел	77.15
3	Нежилое	Цокольный этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	552.06
4	Нежилое	1 этаж	Лестница	13.05
5	Нежилое	1 этаж	Коридор	28.75
6	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	11.97
7	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	11.54
8	Нежилое	1 этаж	Лестница	11.4
9	Нежилое	1 этаж	Тамбур	3.72
10	Нежилое	1 этаж	Тамбур	7.95
11	Нежилое	1 этаж	Тамбур	8.34
12	Нежилое	1 этаж	Помещение охраны с пожарным постом	15.27
13	Нежилое	1 этаж	Сан. узел персонала	3.64
14	Нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2.99
15	Нежилое	1 этаж	Помещение ИБП	8.4
16	Нежилое	1 этаж	Техническое помещение	4.77
17	Нежилое	2 этаж	Тамбур	2.4
18	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	16.94
19	Нежилое	2 этаж	Балкон	6.27
20	Нежилое	2 этаж	Коридор	82.02
21	Нежилое	2 этаж	Лифтовый холл	11.97
22	Нежилое	3 этаж	Тамбур	2.4
23	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	16.94
24	Нежилое	3 этаж	Балкон	6.27
25	Нежилое	3 этаж	Коридор	82.02
26	Нежилое	3 этаж	Лифтовый холл	11.97
27	Нежилое	4 этаж	Тамбур	2.4
28	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	16.94
29	Нежилое	4 этаж	Балкон	6.27
30	Нежилое	4 этаж	Коридор	82.02
31	Нежилое	4 этаж	Лифтовый холл	11.97
32	Нежилое	5 этаж	Тамбур	2.4
33	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	16.94
34	Нежилое	5 этаж	Балкон	6.27
35	Нежилое	5 этаж	Коридор	82.02

36	Нежилое	5 этаж	Лифт овый холл	11.97
37	Нежилое	6 этаж	Тамбур	2.4
38	Нежилое	6 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
39	Нежилое	6 этаж	Балкон	6.27
40	Нежилое	6 этаж	Коридор	82.02
41	Нежилое	6 этаж	Лифт овый холл	11.97
42	Нежилое	7 этаж	Тамбур	2.4
43	Нежилое	7 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
44	Нежилое	7 этаж	Балкон	6.27
45	Нежилое	7 этаж	Коридор	82.02
46	Нежилое	7 этаж	Лифт овый холл	11.97
47	Нежилое	8 этаж	Тамбур	2.4
48	Нежилое	8 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
49	Нежилое	8 этаж	Балкон	6.27
50	Нежилое	8 этаж	Коридор	82.02
51	Нежилое	8 этаж	Лифт овый холл	11.97
52	Нежилое	9 этаж	Тамбур	2.4
53	Нежилое	9 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
54	Нежилое	9 этаж	Балкон	6.27
55	Нежилое	9 этаж	Коридор	82.02
56	Нежилое	9 этаж	Лифт овый холл	11.97
57	Нежилое	10 этаж	Тамбур	2.4
58	Нежилое	10 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
59	Нежилое	10 этаж	Балкон	6.27
60	Нежилое	10 этаж	Коридор	82.02
61	Нежилое	10 этаж	Лифт овый холл	11.97
62	Нежилое	11 этаж	Тамбур	2.4
63	Нежилое	11 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
64	Нежилое	11 этаж	Балкон	6.27
65	Нежилое	11 этаж	Коридор	82.02
66	Нежилое	11 этаж	Лифт овый холл	11.97
67	Нежилое	12 этаж	Тамбур	2.4
68	Нежилое	12 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
69	Нежилое	12 этаж	Балкон	6.27
70	Нежилое	12 этаж	Коридор	82.02
71	Нежилое	12 этаж	Лифт овый холл	11.97
72	Нежилое	13 этаж	Тамбур	2.4
73	Нежилое	13 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
74	Нежилое	13 этаж	Балкон	6.27
75	Нежилое	13 этаж	Коридор	82.02
76	Нежилое	13 этаж	Лифт овый холл	11.97
77	Нежилое	14 этаж	Тамбур	2.4
78	Нежилое	14 этаж	Лест ничная клет ка	16.94

79	Нежилое	14 этаж	Балкон	6.27
80	Нежилое	14 этаж	Коридор	82.02
81	Нежилое	14 этаж	Лифт овый холл	11.97
82	Нежилое	15 этаж	Тамбур	2.4
83	Нежилое	15 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
84	Нежилое	15 этаж	Балкон	6.27
85	Нежилое	15 этаж	Коридор	82.02
86	Нежилое	15 этаж	Лифт овый холл	11.97
87	Нежилое	16 этаж	Тамбур	2.4
88	Нежилое	16 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
89	Нежилое	16 этаж	Балкон	6.27
90	Нежилое	16 этаж	Коридор	82.02
91	Нежилое	16 этаж	Лифт овый холл	11.97
92	Нежилое	17 этаж	Тамбур	2.4
93	Нежилое	17 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
94	Нежилое	17 этаж	Балкон	6.27
95	Нежилое	17 этаж	Коридор	82.02
96	Нежилое	17 этаж	Лифт овый холл	11.97
97	Нежилое	18 этаж	Тамбур	2.4
98	Нежилое	18 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
99	Нежилое	18 этаж	Балкон	6.27
100	Нежилое	18 этаж	Коридор	82.02
101	Нежилое	18 этаж	Лифт овый холл	11.97
102	Нежилое	19 этаж	Тамбур	2.4
103	Нежилое	19 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
104	Нежилое	19 этаж	Балкон	6.27
105	Нежилое	19 этаж	Коридор	82.02
106	Нежилое	19 этаж	Лифт овый холл	11.97
107	Нежилое	20 этаж	Тамбур	2.4
108	Нежилое	20 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
109	Нежилое	20 этаж	Балкон	6.27
110	Нежилое	20 этаж	Коридор	82.02
111	Нежилое	20 этаж	Лифт овый холл	11.97
112	Нежилое	21 этаж	Тамбур	2.4
113	Нежилое	21 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
114	Нежилое	21 этаж	Балкон	6.27
115	Нежилое	21 этаж	Коридор	82.02
116	Нежилое	21 этаж	Лифт овый холл	11.97
117	Нежилое	22 этаж	Тамбур	2.4
118	Нежилое	22 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
119	Нежилое	22 этаж	Балкон	6.27
120	Нежилое	22 этаж	Коридор	82.02
121	Нежилое	22 этаж	Лифт овый холл	11.97

122	Нежилое	23 этаж	Тамбур	2.4
123	Нежилое	23 этаж	Лестничная клетка	16.94
124	Нежилое	23 этаж	Балкон	6.27
125	Нежилое	23 этаж	Коридор	82.02
126	Нежилое	23 этаж	Лифтовый холл	11.97
127	Нежилое	24 этаж	Тамбур	2.4
128	Нежилое	24 этаж	Лестничная клетка	16.94
129	Нежилое	24 этаж	Балкон	6.27
130	Нежилое	24 этаж	Коридор	82.02
131	Нежилое	24 этаж	Лифтовый холл	11.97
132	Нежилое	Технический этаж	Тамбур	2.62
133	Нежилое	Технический этаж	Лестничная клетка	17.65
134	Нежилое	Технический этаж	Эвакуационная лестница	6.35
135	Нежилое	Технический этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	633.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Цокольный этаж	Водомерный узел	Водоснабжение и пожаротушение жилых домов
2	1 этаж	Электроощитовая	Электрооснабжение и теплоснабжение жилых домов
3	1-24 этажи, технический этаж	Система водоснабжения и канализации	Водоснабжение и канализация жилых домов
4	1-24 этажи, технический этаж	Система вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция жилых домов
5	1-24 этажи, технический этаж	Охранно-пожарная сигнализация	Круглосуточная противопожарная защита здания
6	1-24 этажи, технический этаж	Система противодымной защиты	Автоматическое отключение всех общеобменных систем и закрытие огнезадерживающих клапанов при возникновении пожара
7	1-24 этажи, технический этаж	Лифты	Перевозка пассажиров
8	1-24 этажи	Система радиотелефонии	Связь
9	1-24 этажи, технический этаж	Диспетчеризация лифтов	Обслуживание лифтов
10	1-24 этажи	Домофонная связь	Для обеспечения безопасности жилых и рабочих помещений
11	1-24 этажи, технический этаж	Система охранной сигнализации	Для ограничения доступа посторонних лиц во встроенные помещения обслуживающего назначения и в помещения для инженерного оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2138016880 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50031:1517
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810850000023200
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 254002002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02750515
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 356 810 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.04.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 25:28:0500311:517
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор целевого займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Ренессанс Актив
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2543028394
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 61 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
--	--------	--

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
--	--------	---

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
--	--------	--------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Количество заключенных ДДУ: 2 (квартиры) . Общая площадь: 83,7 кв.м. Цена договора: 3518 т ыс.руб. Количество ДДУ с уплатой отчислений в компенсационный фонд :2

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Дальгеосервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536153933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Арт-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536077457

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-0128-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5240185328
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ренессанс" корп 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-24/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050031:1517
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20166 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: I этап: площадь проездов - 3540м2, площадь тротуаров, дорожек, площадок - 2588м2, площадь озеленения - 6055м2, для занятий спортом - 700м2, детские площадки - 553,5м2, для отдыха взрослых - 60м2, хозяйственные площадки - 192м2;кие площадки - 256м2, для отдыха взрослых - 48м2, хозяйственные площадки - 58м2; III этап: площадь проездов - 1215м2, площадь тротуаров, дорожек, площадок - 832м2, для занятий спортом - 574м2, детские площадки - 314м2, для отдыха взрослых - 123м2, хозяйственные площадки - 113м2; Детский сад: физкультурная площадка - 320м2, хозяйственная площадка - 251м2, площадки для игр детей - 890м2.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 98
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): I этап: площадка для занятий спортом - 700м2, детские площадки - 553,5м2, для отдыха взрослых - 60м2; II этап: площадка для занятий спортом - 1100м2, детские площадки - 256м2, для отдыха взрослых - 48м2; III этап: площадка для занятий спортом - 574м2, детские площадки - 314м2, для отдыха взрослых - 123м2; Детский сад: физкультурная площадка - 320м2, площадки для игр детей - 890м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): располагаются в пределах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев трав на газонах -4240 м2, посев трав на откосах (с укреплением геоматом) - 1250 м2, плитка тротуарная с посевом трав - 565 м2.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-11174-ОВ-16 от 15.12.2016г., действительны до 15.12.2019г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1/2-4691-ТП-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 50000000 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17567/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 202
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	3	1	60,7	1
2	Жилое помещение	3	1	30,08	1
3	Жилое помещение	3	1	30,05	1
4	Жилое помещение	3	1	51,86	1
5	Жилое помещение	3	1	44,43	1
6	Жилое помещение	3	1	44,7	1
7	Жилое помещение	3	1	39,27	1
8	Жилое помещение	3	1	66,99	1
9	Жилое помещение	3	1	65,65	1
10	Жилое помещение	3	1	86,14	1
11	Жилое помещение	4	1	60,7	1
12	Жилое помещение	4	1	30,08	1
13	Жилое помещение	4	1	30,05	1
14	Жилое помещение	4	1	51,86	1
15	Жилое помещение	4	1	44,43	1
16	Жилое помещение	4	1	44,7	1
17	Жилое помещение	4	1	39,27	1
18	Жилое помещение	4	1	66,99	1
19	Жилое помещение	4	1	65,65	1
20	Жилое помещение	4	1	86,14	1
21	Жилое помещение	5	1	60,7	1

22	Жилое помещение	5	1	30,08	1
23	Жилое помещение	5	1	30,05	1
24	Жилое помещение	5	1	51,86	1
25	Жилое помещение	5	1	44,43	1
26	Жилое помещение	5	1	44,7	1
27	Жилое помещение	5	1	39,27	1
28	Жилое помещение	5	1	66,99	1
29	Жилое помещение	5	1	65,65	1
30	Жилое помещение	5	1	86,14	1
31	Жилое помещение	6	1	60,7	1
32	Жилое помещение	6	1	30,08	1
33	Жилое помещение	6	1	30,05	1
34	Жилое помещение	6	1	51,86	1
35	Жилое помещение	6	1	44,43	1
36	Жилое помещение	6	1	44,7	1
37	Жилое помещение	6	1	39,27	1
38	Жилое помещение	6	1	66,99	1
39	Жилое помещение	6	1	65,65	1
40	Жилое помещение	6	1	86,14	1
41	Жилое помещение	7	1	70,34	1
42	Жилое помещение	7	1	50,46	1
43	Жилое помещение	7	1	50,24	1
44	Жилое помещение	7	1	44,43	1
45	Жилое помещение	7	1	45,04	1
46	Жилое помещение	7	1	39,61	1
47	Жилое помещение	7	1	66,99	1
48	Жилое помещение	7	1	65,65	1
49	Жилое помещение	7	1	86,14	1
50	Жилое помещение	8	1	70,34	1
51	Жилое помещение	8	1	50,46	1
52	Жилое помещение	8	1	50,24	1
53	Жилое помещение	8	1	44,43	1
54	Жилое помещение	8	1	45,04	1
55	Жилое помещение	8	1	39,61	1
56	Жилое помещение	8	1	66,99	1
57	Жилое помещение	8	1	65,65	1
58	Жилое помещение	8	1	86,14	1
59	Жилое помещение	9	1	70,34	1
60	Жилое помещение	9	1	50,46	1
61	Жилое помещение	9	1	50,24	1
62	Жилое помещение	9	1	44,43	1
63	Жилое помещение	9	1	45,04	1
64	Жилое помещение	9	1	39,61	1

65	Жилое помещение	9	1	66,99	1
66	Жилое помещение	9	1	65,65	1
67	Жилое помещение	9	1	86,14	1
68	Жилое помещение	10	1	70,34	1
69	Жилое помещение	10	1	50,46	1
70	Жилое помещение	10	1	50,24	1
71	Жилое помещение	10	1	44,43	1
72	Жилое помещение	10	1	45,04	1
73	Жилое помещение	10	1	39,61	1
74	Жилое помещение	10	1	66,99	1
75	Жилое помещение	10	1	65,65	1
76	Жилое помещение	10	1	86,14	1
77	Жилое помещение	11	1	70,34	1
78	Жилое помещение	11	1	50,46	1
79	Жилое помещение	11	1	50,24	1
80	Жилое помещение	11	1	44,43	1
81	Жилое помещение	11	1	45,04	1
82	Жилое помещение	11	1	39,61	1
83	Жилое помещение	11	1	66,99	1
84	Жилое помещение	11	1	65,65	1
85	Жилое помещение	11	1	86,14	1
86	Жилое помещение	12	1	70,34	1
87	Жилое помещение	12	1	50,46	1
88	Жилое помещение	12	1	50,24	1
89	Жилое помещение	12	1	44,43	1
90	Жилое помещение	12	1	45,04	1
91	Жилое помещение	12	1	39,61	1
92	Жилое помещение	12	1	66,99	1
93	Жилое помещение	12	1	65,65	1
94	Жилое помещение	12	1	86,14	1
95	Жилое помещение	13	1	70,34	1
96	Жилое помещение	13	1	50,46	1
97	Жилое помещение	13	1	50,24	1
98	Жилое помещение	13	1	44,43	1
99	Жилое помещение	13	1	45,04	1
100	Жилое помещение	13	1	39,61	1
101	Жилое помещение	13	1	66,99	1
102	Жилое помещение	13	1	65,65	1
103	Жилое помещение	13	1	86,14	1
104	Жилое помещение	14	1	70,34	1
105	Жилое помещение	14	1	50,46	1
106	Жилое помещение	14	1	50,24	1
107	Жилое помещение	14	1	44,43	1

108	Жилое помещение	14	1	45,04	1
109	Жилое помещение	14	1	39,61	1
110	Жилое помещение	14	1	66,99	1
111	Жилое помещение	14	1	65,65	1
112	Жилое помещение	14	1	86,14	1
113	Жилое помещение	15	1	70,34	1
114	Жилое помещение	15	1	50,46	1
115	Жилое помещение	15	1	50,24	1
116	Жилое помещение	15	1	44,43	1
117	Жилое помещение	15	1	45,04	1
118	Жилое помещение	15	1	39,61	1
119	Жилое помещение	15	1	66,99	1
120	Жилое помещение	15	1	65,65	1
121	Жилое помещение	15	1	86,14	1
122	Жилое помещение	16	1	70,34	1
123	Жилое помещение	16	1	50,46	1
124	Жилое помещение	16	1	50,24	1
125	Жилое помещение	16	1	44,43	1
126	Жилое помещение	16	1	46,24	1
127	Жилое помещение	16	1	40,81	1
128	Жилое помещение	16	1	66,99	1
129	Жилое помещение	16	1	65,65	1
130	Жилое помещение	16	1	86,14	1
131	Жилое помещение	17	1	70,34	1
132	Жилое помещение	17	1	50,46	1
133	Жилое помещение	17	1	50,24	1
134	Жилое помещение	17	1	44,43	1
135	Жилое помещение	17	1	46,24	1
136	Жилое помещение	17	1	40,81	1
137	Жилое помещение	17	1	66,99	1
138	Жилое помещение	17	1	65,65	1
139	Жилое помещение	17	1	86,14	1
140	Жилое помещение	18	1	70,34	1
141	Жилое помещение	18	1	50,46	1
142	Жилое помещение	18	1	50,24	1
143	Жилое помещение	18	1	47,63	1
144	Жилое помещение	18	1	46,24	1
145	Жилое помещение	18	1	40,81	1
146	Жилое помещение	18	1	70,19	1
147	Жилое помещение	18	1	65,65	1
148	Жилое помещение	18	1	86,14	1
149	Жилое помещение	19	1	70,34	1
150	Жилое помещение	19	1	50,46	1

151	Жилое помещение	19	1	50,24	1
152	Жилое помещение	19	1	47,63	1
153	Жилое помещение	19	1	46,24	1
154	Жилое помещение	19	1	40,81	1
155	Жилое помещение	19	1	70,19	1
156	Жилое помещение	19	1	65,65	1
157	Жилое помещение	19	1	86,14	1
158	Жилое помещение	20	1	70,34	1
159	Жилое помещение	20	1	50,46	1
160	Жилое помещение	20	1	50,24	1
161	Жилое помещение	20	1	47,63	1
162	Жилое помещение	20	1	46,24	1
163	Жилое помещение	20	1	40,81	1
164	Жилое помещение	20	1	70,19	1
165	Жилое помещение	20	1	65,65	1
166	Жилое помещение	20	1	86,14	1
167	Жилое помещение	21	1	70,34	1
168	Жилое помещение	21	1	50,46	1
169	Жилое помещение	21	1	50,24	1
170	Жилое помещение	21	1	47,63	1
171	Жилое помещение	21	1	46,24	1
172	Жилое помещение	21	1	40,81	1
173	Жилое помещение	21	1	70,19	1
174	Жилое помещение	21	1	65,65	1
175	Жилое помещение	21	1	86,14	1
176	Жилое помещение	22	1	70,34	1
177	Жилое помещение	22	1	50,46	1
178	Жилое помещение	22	1	50,24	1
179	Жилое помещение	22	1	47,63	1
180	Жилое помещение	22	1	46,24	1
181	Жилое помещение	22	1	40,81	1
182	Жилое помещение	22	1	70,19	1
183	Жилое помещение	22	1	65,65	1
184	Жилое помещение	22	1	86,14	1
185	Жилое помещение	23	1	70,34	1
186	Жилое помещение	23	1	50,46	1
187	Жилое помещение	23	1	50,24	1
188	Жилое помещение	23	1	47,63	1
189	Жилое помещение	23	1	46,24	1
190	Жилое помещение	23	1	40,81	1
191	Жилое помещение	23	1	70,19	1
192	Жилое помещение	23	1	65,65	1
193	Жилое помещение	23	1	86,14	1

194	Жилое помещение	24	1	70,34	1
195	Жилое помещение	24	1	50,46	1
196	Жилое помещение	24	1	50,24	1
197	Жилое помещение	24	1	47,63	1
198	Жилое помещение	24	1	46,24	1
199	Жилое помещение	24	1	40,81	1
200	Жилое помещение	24	1	70,19	1
201	Жилое помещение	24	1	65,65	1
202	Жилое помещение	24	1	86,14	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение №1	1	1	5,9	Помещение нежилое	5,9
2	Детский сад	1	1	1101,19	Помещение хранения отходов	2,62
					Помещение уборочного инвентаря	2,75
					Загрузочная	8,63
					Кладовая полуфабрикатов ПВХ с участком подготовки	7,73
					Овощной цех с участком первичной обработки	11,44
					Коридор	10,21
					Кладовая сухих продуктов	8,21
					Горячий цех	37,77
					Моечная кухонной посуды	4,16
					Моечная оборотной тары	3,17
					Раздаточная	2,5
					Раздаточная	3,25
					Холодный цех	11,58
					Сан.узел	4,54
					Помещение приготовления дез.растворов	2,8
					коридор	4,23
					Помещение администрации	8,89
					Медицинский кабинет	13,51
					Сан.узел	4,1
					Процедурная	8,43
					Коридор	12,13
					Вестибюль	24,42
					Лестница	17,46
					Тамбур	10,5
					Помещение охраны	4,39
					Помещение уборочного инвентаря	3,5
					Туалетная	19,07
					Раздевальная	22,82
					Буфетная	4,79

				Групповая	36,28
				Спальня	36,32
				Раздевальная	21,14
				Буфетная	5,76
				Групповая	43,07
				Спальня	48,37
				Туалетная	16,83
				Лестница	17,46
				Кладовая хозяйственного инвентаря	24,83
				Холл	12,5
				Коридор	82,45
				Раздевальная	21,26
				Спальня	48,37
				Групповая	43,06
				Туалетная	16,67
				Буфетная	5,61
				Раздевальная	22,48
				Групповая	41,98
				Спальня	41,64
				Туалетная	20,32
				Буфетная	4,78
				Помещение уборочного инвентаря	3,44
				Кабинет заведующей	12,5
				Методический кабинет	17,73
				Универсальный зал	78,01
				Кладовая спортивного инвентаря	8,24
				Кабинет музыкального работника	13,1
				Раздаточная	2,36
				Коридор	5,39
				Комната приема пищи и гардероб персонала	22,77
				Душевая	2,75
				Сан.узел персонала	3,9
				Помещение уборочного инвентаря	2,85
				Кладовая чистого белья	4,67
				Гладильная	11,58
				Постирочная	13,72
				Сортировочная грязного белья	4,73
				Тамбур	2,67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	Лестница	11.85
2	Нежилое	Цокольный этаж	Водомерный узел	77.14
3	Нежилое	Цокольный этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	550.43
4	Нежилое	1 этаж	Лестница	12.51
5	Нежилое	1 этаж	Коридор	27.64
6	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	11.97
7	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	11.54
8	Нежилое	1 этаж	Лестница	9.84
9	Нежилое	1 этаж	Тамбур	3.72
10	Нежилое	1 этаж	Тамбур	7.94
11	Нежилое	1 этаж	Тамбур	8.33
12	Нежилое	1 этаж	Помещение охраны с пожарным постом	19.02
13	Нежилое	1 этаж	Сан. узел персонала	3.63
14	Нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2.99
15	Нежилое	1 этаж	Помещение ИБП	6.15
16	Нежилое	1 этаж	Техническое помещение	4.77
17	Нежилое	2 этаж	Лестница	23.47
18	Нежилое	2 этаж	Балкон	6.53
19	Нежилое	3 этаж	Тамбур	2.4
20	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	16.94
21	Нежилое	3 этаж	Балкон	6.27
22	Нежилое	3 этаж	Коридор	82.02
23	Нежилое	3 этаж	Лифтовый холл	11.97
24	Нежилое	4 этаж	Тамбур	2.4
25	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	16.94
26	Нежилое	4 этаж	Балкон	6.27
27	Нежилое	4 этаж	Коридор	82.02
28	Нежилое	4 этаж	Лифтовый холл	11.97
29	Нежилое	5 этаж	Тамбур	2.4
30	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	16.94
31	Нежилое	5 этаж	Балкон	6.27
32	Нежилое	5 этаж	Коридор	82.02
33	Нежилое	5 этаж	Лифтовый холл	11.97
34	Нежилое	6 этаж	Тамбур	2.4
35	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	16.94
36	Нежилое	6 этаж	Балкон	6.27
37	Нежилое	6 этаж	Коридор	82.02
38	Нежилое	6 этаж	Лифтовый холл	11.97
39	Нежилое	7 этаж	Тамбур	2.4
40	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	16.94
41	Нежилое	7 этаж	Балкон	6.27
42	Нежилое	7 этаж	Коридор	82.02

43	Нежилое	7 этаж	Лифт овый холл	11.97
44	Нежилое	8 этаж	Тамбур	2.4
45	Нежилое	8 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
46	Нежилое	8 этаж	Балкон	6.27
47	Нежилое	8 этаж	Коридор	82.02
48	Нежилое	8 этаж	Лифт овый холл	11.97
49	Нежилое	9 этаж	Тамбур	2.4
50	Нежилое	9 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
51	Нежилое	9 этаж	Балкон	6.27
52	Нежилое	9 этаж	Коридор	82.02
53	Нежилое	9 этаж	Лифт овый холл	11.97
54	Нежилое	10 этаж	Тамбур	2.4
55	Нежилое	10 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
56	Нежилое	10 этаж	Балкон	6.27
57	Нежилое	10 этаж	Коридор	82.02
58	Нежилое	10 этаж	Лифт овый холл	11.97
59	Нежилое	11 этаж	Тамбур	2.4
60	Нежилое	11 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
61	Нежилое	11 этаж	Балкон	6.27
62	Нежилое	11 этаж	Коридор	82.02
63	Нежилое	11 этаж	Лифт овый холл	11.97
64	Нежилое	12 этаж	Тамбур	2.4
65	Нежилое	12 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
66	Нежилое	12 этаж	Балкон	6.27
67	Нежилое	12 этаж	Коридор	82.02
68	Нежилое	12 этаж	Лифт овый холл	11.97
69	Нежилое	13 этаж	Тамбур	2.4
70	Нежилое	13 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
71	Нежилое	13 этаж	Балкон	6.27
72	Нежилое	13 этаж	Коридор	82.02
73	Нежилое	13 этаж	Лифт овый холл	11.97
74	Нежилое	14 этаж	Тамбур	2.4
75	Нежилое	14 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
76	Нежилое	14 этаж	Балкон	6.27
77	Нежилое	14 этаж	Коридор	82.02
78	Нежилое	14 этаж	Лифт овый холл	11.97
79	Нежилое	15 этаж	Тамбур	2.4
80	Нежилое	15 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
81	Нежилое	15 этаж	Балкон	6.27
82	Нежилое	15 этаж	Коридор	82.02
83	Нежилое	15 этаж	Лифт овый холл	11.97
84	Нежилое	16 этаж	Тамбур	2.4
85	Нежилое	16 этаж	Лест ничная клет ка	16.94

86	Нежилое	16 этаж	Балкон	6.27
87	Нежилое	16 этаж	Коридор	82.02
88	Нежилое	16 этаж	Лифт овый холл	11.97
89	Нежилое	17 этаж	Тамбур	2.4
90	Нежилое	17 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
91	Нежилое	17 этаж	Балкон	6.27
92	Нежилое	17 этаж	Коридор	82.02
93	Нежилое	17 этаж	Лифт овый холл	11.97
94	Нежилое	18 этаж	Тамбур	2.4
95	Нежилое	18 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
96	Нежилое	18 этаж	Балкон	6.27
97	Нежилое	18 этаж	Коридор	82.02
98	Нежилое	18 этаж	Лифт овый холл	11.97
99	Нежилое	19 этаж	Тамбур	2.4
100	Нежилое	19 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
101	Нежилое	19 этаж	Балкон	6.27
102	Нежилое	19 этаж	Коридор	82.02
103	Нежилое	19 этаж	Лифт овый холл	11.97
104	Нежилое	20 этаж	Тамбур	2.4
105	Нежилое	20 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
106	Нежилое	20 этаж	Балкон	6.27
107	Нежилое	20 этаж	Коридор	82.02
108	Нежилое	20 этаж	Лифт овый холл	11.97
109	Нежилое	21 этаж	Тамбур	2.4
110	Нежилое	21 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
111	Нежилое	21 этаж	Балкон	6.27
112	Нежилое	21 этаж	Коридор	82.02
113	Нежилое	21 этаж	Лифт овый холл	11.97
114	Нежилое	22 этаж	Тамбур	2.4
115	Нежилое	22 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
116	Нежилое	22 этаж	Балкон	6.27
117	Нежилое	22 этаж	Коридор	82.02
118	Нежилое	22 этаж	Лифт овый холл	11.97
119	Нежилое	23 этаж	Тамбур	2.4
120	Нежилое	23 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
121	Нежилое	23 этаж	Балкон	6.27
122	Нежилое	23 этаж	Коридор	82.02
123	Нежилое	23 этаж	Лифт овый холл	11.97
124	Нежилое	24 этаж	Тамбур	2.4
125	Нежилое	24 этаж	Лест ничная клет ка	16.94
126	Нежилое	24 этаж	Балкон	6.27
127	Нежилое	24 этаж	Коридор	82.02
128	Нежилое	24 этаж	Лифт овый холл	11.97

129	Нежилое	Технический этаж	Тамбур	2.62
130	Нежилое	Технический этаж	Лестничная клетка	17.65
131	Нежилое	Технический этаж	Эвакуационная лестница	6.35
132	Нежилое	Технический этаж	Пространство для прокладки коммуникаций	633.13
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Цокольный этаж	Водомерный узел	Водоснабжение и пожаротушение жилых домов	
2	1 этаж	Электрощитовая	Электрообеспечение и теплоснабжение жилых домов	
3	1-24 этажи, технический этаж	Система водоснабжения и канализации	Водоснабжение и канализация жилых домов	
4	1-24 этажи, технический этаж	Система вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция жилых домов	
5	1-24 этажи, технический этаж	Охранно-пожарная сигнализация	Круглосуточная противопожарная защита здания	
6	1-24 этажи, технический этаж	Система противодымной защиты	Автоматическое отключение всех общеобменных систем и закрытие огнезадерживающих клапанов при возникновении пожара	
7	1-24 этажи, технический этаж	Лифты	Перевозка пассажиров	
8	1-24 этажи	Система радиотелефонии	Связь	
9	1-24 этажи, технический этаж	Диспетчеризация лифтов	Обслуживание лифтов	
10	1-24 этажи	Домофонная связь	Для обеспечения безопасности жилых и рабочих помещений	
11	1-24 этажи, технический этаж	Система охранной сигнализации	Для ограничения доступа посторонних лиц во встроенные помещения обслуживающего назначения и в помещения для инженерного оборудования	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2138016880 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50031:1517
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810850000023200
		Корреспондентский счет: 3010181060000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 254002002

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02750515
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Спаскцемент
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2510001238
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 957 216 022,59 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На основании решения застройщика с 27.05.2019 жилой дом №3 переведен на консервацию

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Дальгеосервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536153933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Арт-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536077457

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-0128-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5240185328
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ренессанс" парковка
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-24/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:050031:1517
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20166 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: I этап: площадь проездов - 3540м2, площадь тротуаров, дорожек, площадок - 2588м2, площадь озеленения - 6055м2, для занятий спортом - 700м2, детские площадки - 553,5м2, для отдыха взрослых - 60м2, хозяйственные площадки - 192м2;кие площадки - 256м2, для отдыха взрослых - 48м2, хозяйственные площадки - 58м2; III этап: площадь проездов - 1215м2, площадь тротуаров, дорожек, площадок - 832м2, для занятий спортом - 574м2, детские площадки - 314м2, для отдыха взрослых - 123м2, хозяйственные площадки - 113м2; Детский сад: физкультурная площадка - 320м2, хозяйственная площадка - 251м2, площадки для игр детей - 890м2.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 98
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): I этап: площадка для занятий спортом - 700м2, детские площадки - 553,5м2, для отдыха взрослых - 60м2; II этап: площадка для занятий спортом - 1100м2, детские площадки - 256м2, для отдыха взрослых - 48м2; III этап: площадка для занятий спортом - 574м2, детские площадки - 314м2, для отдыха взрослых - 123м2; Детский сад: физкультурная площадка - 320м2, площадки для игр детей - 890м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): располагаются в пределах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев трав на газонах -4240 м2, посев трав на откосах (с укреплением геоматом) - 1250 м2, плитка тротуарная с посевом трав - 565 м2.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение имеется, технические условия выданы МУПВ «ВПЭС» №1/2-11174-ОВ-16 от 15.12.2016г., действительны до 15.12.2019г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1/2-4691-ТП-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 50000000 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17567/20у
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Рэдком-Интернет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 301
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 300
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №1	15,4
2	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №2	15,4
3	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №3	15,4
4	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №4	15,4
5	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №5	15,4
6	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №6	15,4
7	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №7	15,4
8	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №8	15,4
9	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №9	15,4
10	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №10	15,4
11	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №11	15,4
12	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №12	15,4
13	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №13	15,4
14	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №14	15,4
15	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №15	15,4
16	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №16	15,4
17	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №17	15,4
18	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №18	15,4
19	Нежилое	1	1	15,4	машино-место №19	15,4

63	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №63	15,4
64	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №64	15,4
65	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №65	15,4
66	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №66	15,4
67	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №67	15,4
68	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №68	15,4
69	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №69	15,4
70	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №70	15,4
71	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №71	15,4
72	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №72	15,4
73	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №73	15,4
74	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №74	15,4
75	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №75	15,4
76	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №76	15,4
77	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №77	15,4
78	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №78	15,4
79	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №79	15,4
80	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №80	15,4
81	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №81	15,4
82	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №82	15,4
83	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №83	15,4
84	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №84	15,4
85	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №85	15,4
86	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №86	15,4
87	Нежилое	2	1	15,4	машино-место №87	15,4
88	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №88	15,4
89	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №89	15,4
90	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №90	15,4
91	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №91	15,4
92	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №92	15,4
93	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №93	15,4
94	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №94	15,4
95	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №95	15,4
96	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №96	15,4
97	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №97	15,4
98	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №98	15,4
99	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №99	15,4
100	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №100	15,4
101	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №101	15,4
102	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №102	15,4
103	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №103	15,4
104	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №104	15,4
105	Нежилое	3	1	15,4	машино-место №105	15,4

235	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №235	15,4
236	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №236	15,4
237	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №237	15,4
238	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №238	15,4
239	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №239	15,4
240	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №240	15,4
241	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №241	15,4
242	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №242	15,4
243	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №243	15,4
244	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №244	15,4
245	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №245	15,4
246	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №246	15,4
247	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №247	15,4
248	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №248	15,4
249	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №249	15,4
250	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №250	15,4
251	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №251	15,4
252	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №252	15,4
253	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №253	15,4
254	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №254	15,4
255	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №255	15,4
256	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №256	15,4
257	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №257	15,4
258	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №258	15,4
259	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №259	15,4
260	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №260	15,4
261	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №261	15,4
262	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №262	15,4
263	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №263	15,4
264	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №264	15,4
265	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №265	15,4
266	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №266	15,4
267	Нежилое	5	1	15,4	машино-место №267	15,4
268	Нежилое	Эксплуат ируемая кровля	1	15,4	машино-место №268	15,4
269	Нежилое	Эксплуат ируемая кровля	1	15,4	машино-место №269	15,4
270	Нежилое	Эксплуат ируемая кровля	1	15,4	машино-место №270	15,4
271	Нежилое	Эксплуат ируемая кровля	1	15,4	машино-место №271	15,4
272	Нежилое	Эксплуат ируемая кровля	1	15,4	машино-место №272	15,4

296	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	1	15,4	машино-место №296	15,4
297	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	1	15,4	машино-место №297	15,4
298	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	1	15,4	машино-место №298	15,4
299	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	1	15,4	машино-место №299	15,4
300	Нежилое	Эксплуатируемая кровля	1	15,4	машино-место №300	15,4
301	Нежилое помещение	1	1	328,1	Бокс автомойки на 2 поста	191,4
					Коридор	22,6
					Тамбур	3,6
					Клиентская	36,6
					Сан. узел	3
					Душ	2,7
					Гардероб	14
					Комната сушки спец. одежды	9,8
					Комната отдыха персонала	8,6
					Помещение моеющего оборудования, очистного оборотного	35,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	1 этаж	Коридор	41.5
2	Нежилое	1 этаж	Водомерный узел	22.5
3	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	15.3
4	Нежилое	1 этаж	Вент камера	19.8
5	Нежилое	1 этаж	Пост охраны	18.1
6	Нежилое	1 этаж	Сан. узел	3
7	Нежилое	1 этаж	Первичные средства пожаротушения	6.7
8	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4
9	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4
10	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4
11	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4
12	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4
13	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4
14	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4
15	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4
16	Нежилое	Кровля	Лестничная клетка в осях 1/В-Д	18.4

17	Нежилое	Кровля	Лестничная клетка в осях 8/В-Д	18.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2138016880 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:50031:1517		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России		

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810850000023200
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 254002002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02750515
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 356 810 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.04.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 25:28:0500311:517
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор целевого займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Ренессанс Актив
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2543028394
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 61 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Количество заключенных ДДУ: 1(нежилое помещение) . Общая площадь: 328,1кв.м. Цена договора: 9699 тыс.руб. Количество ДДУ с уплатой отчислений в компенсационный фонд :1
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811DA7FD97FB07D

Владелец: **ООО РЕНЕССАНС АКТИВ, Дещенко Артем
Евгеньевич, г. Владивосток**

Действителен: с 05.07.2018 по 05.10.2019